



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Gabinetto di Presidenza - Turismo

U.O. Alberghi e statistica di settore

Rep. Gen.le N. 421 del 22/3/12

DETERMINA n. 77 del 15/03/12

Oggetto: Classifica a TRE STELLE della struttura ricettiva tipologia BED AND BREAKFAST; denominata "VILLA CRISTINA" sita nel Comune di GIARDINI NAXOS (ME); gestore Sig. DI GIUSEPPE TAORMINA Antonino nato a Giardini Naxos il 18/10/1953.

IL DIRIGENTE

- **VISTA** la richiesta pervenuta in data 17/05/2010 al protocollo n. 18051/10 di questa Provincia Regionale di Messina, con la quale il Sig. DI GIUSEPPE TAORMINA Antonino nato a Giardini Naxos il 18/10/1953 ed ivi residente in Via S. Giusto n. 77 nella qualità di comproprietario con la moglie Portinaio Cristina dell'immobile, chiede la classificazione di una struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast da effettuare presso la propria residenza;
- **VISTO** il contratto di compravendita del 26/11/1998 n. 105280 di rep., n. 10461 di raccolta, redatto dal notaio Vincenzo Di Pasquale in Giardini Naxos (ME) e registrato a Taormina (ME) il 03/12/1998 al n. 581 serie 1, relativo all'immobile in questione;
- **VISTA** la relazione tecnica illustrativa e la planimetria dei locali dell'immobile identificato al foglio di mappa n. 4 part. 2075 sub 2, 4 e 7 del N.C.E.U. di Messina, sez. di Giardini Naxos, redatta dal tecnico Ing. Giuseppe C. Vadalà iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Messina matr. 2204;
- **VISTO** il certificato di agibilità n. 20 del 05/05/2010 rilasciato dal Comune di Giardini Naxos;
- **VISTA** la relazione redatta dai dipendenti di questa unità operativa a seguito di sopralluogo effettuato in data 09/07/2010, nella quale viene espresso parere favorevole alla classifica a **3 (tre) stelle** della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast con una ricettività di **1 (una)** camera **tripla** e **3 (tre)** camere **doppie** con bagno privato, per un totale pertanto di **9 (nove)** posti letto;
- **VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- **ACCERTATO** che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio della classificazione richiesta;
- **VISTA** la regolarità degli atti;
- **VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTE** le LL.RR. n° 48/91, n° 30/2000 e il D.Lgs. n° 267/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n° 9 del 6/3/86;
- **VISTO** l'art. 88 L.R. 32/2000;
- **VISTO** il D.A. Turismo del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTO** il D.Lgs. n° 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- **VISTO** l'art. 77 della L. R. 4/2003;

- VISTA** la L.R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.A. Turismo del 12/02/2008, ulteriore proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

DETERMINA

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva tipologia: BED AND BREAKFAST denominata "VILLA CRISTINA" sita nel Comune di GIARDINI NAXOS (ME), in Via S. Giusto n° 77, nella categoria 3 (TRE) STELLE, con una ricettività di **1 (una) camera tripla e 3 (tre) camere doppie** con bagno privato, per un totale pertanto di **9 (nove) posti letto**;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dal Signor DI GIUSEPPE TAORMINA Antonino nato a Giardini Naxos il 18/10/1953 ed ivi residente in Via S. Giusto n° 77, Codice Fiscale DGS NNN 53R18 E104A;
- DARE ATTO** che la presente classifica, ai sensi della vigente normativa in materia, ha validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

Il Capo di Gabinetto
(dott. ~~Antonino~~ CARBONARO)

